

Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego

Nr postępowania: 02/06/2026/LM

FORMULARZ OFERTOWY

Zamawiający: Kliniki Neuroradiologii Sp. z o.o., ul. W. Górskiego 9, 00-033 Warszawa.
Inwestycja realizowana w: Radomskie Centrum Onkologii im. Bohaterów Radomskiego Czerwca '76, ul. Uniwersytecka 6A, 26-600 Radom.

Postępowanie: „Przebudowa i rozbudowa budynku Radomskiego Centrum Onkologii” – w systemie „buduj”.

A. Dane Wykonawcy**Nazwa (firma):****Adres siedziby:****NIP:** **REGON:** **KRS / CEIDG:****Adres poczty elektronicznej do korespondencji w postępowaniu:****Osoba do kontaktu:** **tel.:** **e-mail:**

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie (wypełnić, jeżeli dotyczy) – pełnomocnik (lider):

nazwa: **adres:** **e-mail:****Numer rachunku do zwrotu wadium wniesionego w pieniądzu:****Adres (e-mail) gwaranta do oświadczenia o zwolnieniu wadium (forma niepieniężna):****Status przedsiębiorstwa:**☐ mikro ☐ małe ☐ średnie ☐ duże ☐ osoba fizyczna prowadząca działalność ☐ inny**B. Przedmiot i cena oferty**

1. Składamy ofertę na wykonanie całości przedmiotu zamówienia opisanego w Zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami, w szczególności w Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 2), Dokumentacji Projektowej (Załącznik nr 2A) oraz Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, na warunkach określonych we wzorze umowy (Załącznik nr 9).
2. Za wykonanie całości przedmiotu zamówienia oferujemy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

cena brutto: zł (słownie: złotych .../100)

w tym podatek VAT: zł (słownie: złotych .../100; stawka: %)

cena netto: zł (słownie: złotych .../100)

Rozbicie ceny ryczałtowej na zadania (pomocniczo; szczegółowe rozbiecie zawiera Tabela Rozbiecia Ceny Kontraktowej – Załącznik nr 10, dołączana w formacie PDF):

Element zamówienia	Cena netto (zł)	Cena brutto (zł)
Zadanie nr 1 – rozbudowa obiektu o nową część trzykondygnacyjną (pracownie diagnostyczne, AOS, poradnie, endoskopia), modernizacja infrastruktury		

zasilającej (nowy transformator) oraz zagospodarowanie terenu		
Zadanie nr 2A, – przebudowa i modernizacja apteki szpitalnej wraz z rozbudową pracowni cytostatyków o dodatkową łóżę jednostanowiskową (etapy: apteka tymczasowa → przeniesienie działalności → apteka docelowa → demontaż apteki tymczasowej);		
Zadanie nr 2B, – przebudowa bloku operacyjnego z powiększeniem o dodatkową salę operacyjną oraz modernizację infrastruktury zasilającej (wymiana agregatu prądotwórczego).		
RAZEM		

3. Oferowane wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z Zapytaniem ofertowym, dokumentacją projektową, STWiOR, udzielonymi wyjaśnieniami oraz wizją lokalną. Do Formularza załączamy Tabelę Rozbicia Ceny Kontraktowej (Załącznik nr 10) oraz harmonogram rzeczowo-finansowy.

C. Termin realizacji i warunki płatności

- Zobowiązujemy się wykonać całość przedmiotu zamówienia w terminie miesięcy od dnia zawarcia umowy, nie dłużej niż 14 miesięcy, zgodnie z terminami określonymi w Zapytaniu ofertowym, Opisie Przedmiotu Zamówienia i wzorze umowy.
- Przyjmujemy do wiadomości i akceptujemy terminy szczegółowe: Podzadanie 2A (apteka szpitalna i pracownia cytostatyków) – 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy; Podzadanie 2B (blok operacyjny) – 2 miesiące od dnia przekazania terenu budowy dla tego podzadania.
- Akceptujemy termin płatności wynoszący 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, przy rozliczeniu fakturami częściowymi w oparciu o protokoły zaawansowania robót.

D. Okres gwarancji jakości i rękojmi (waga 10%)

Udzielamy gwarancji jakości i rękojmi na wykonane roboty budowlane oraz pozostały zakres (z wyłączeniem wyposażenia meblowego) na okres co najmniej 60 miesięcy. Ponad wymagane minimum oferujemy (zaznaczyć jeden wariant):

- ☐ o 0 miesięcy – łącznie 60 miesięcy (0 pkt);
- ☐ o 6 miesięcy – łącznie 66 miesięcy (5 pkt);
- ☐ o 12 miesięcy – łącznie 72 miesiące (10 pkt).

Ocena następuje zgodnie z kryterium „Przedłużenie okresu gwarancji jakości i rękojmi” określonym w Zapytaniu ofertowym. Brak zaznaczenia wariantu oznacza zaoferowanie minimalnego okresu 60 miesięcy (0 pkt).

E. Kryterium – doświadczenie Kierownika Budowy (waga 30%)

Osoba wskazana na funkcję Kierownika Budowy:

legitymuje się – ponad doświadczenie minimalne wymagane jako warunek udziału – następującą liczbą dodatkowych robót budowlanych (**budowa, przebudowa, rozbudowa lub remont budynku użyteczności publicznej, w okresie ostatnich 8 lat**, spełniających wymagania kryterium co do wartości lub zakresu):

- ☐ brak dodatkowych robót – 0 pkt;

- ☐ 1 dodatkowa robota – 5 pkt;
- ☐ 2 roboty – 10 pkt;
- ☐ 3 roboty – 20 pkt;
- ☐ 4 lub więcej robót – 30 pkt.

Wykaz dodatkowych robót (potwierdzających doświadczenie punktowane):

Lp.	Nazwa / zakres roboty (budynek użyteczności publicznej)	Wartość lub zakres	Okres pełnienia funkcji
1.			
2.			
3.			
4.			

Doświadczenie podlega potwierdzeniu w wykazie osób skierowanych do realizacji zamówienia (Załącznik nr 7). Brak zaznaczenia wariantu oznacza 0 pkt. Punktacja zgodnie z kryterium określonym w Zapytaniu ofertowym.

F. Oświadczenia Wykonawcy

Oświadczamy, że:

1. zapoznaliśmy się z treścią Zapytania ofertowego wraz z załącznikami, wyjaśnieniami i zmianami, przyjmujemy je bez zastrzeżeń i uznajemy za wystarczające do złożenia oferty;
2. odbyliśmy wymaganą wizję lokalną terenu realizacji robót (oświadczenie – Załącznik nr 12);
3. uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni, liczony od dnia upływu terminu składania ofert (włącznie z tym dniem);
4. w razie wyboru naszej oferty zobowiązujemy się zawrzeć umowę według wzoru stanowiącego Załącznik nr 9, z uwzględnieniem zmian wprowadzonych w toku postępowania oraz treści złożonej oferty, a także wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto;
5. oferowane wynagrodzenie ryczałtowe wyczerpuje wszelkie należności z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia i nie ulegnie zmianie poza przypadkami dopuszczonymi w umowie;
6. akceptujemy wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty budowlane i instalacyjno-montażowe na zasadach określonych w Zapytaniu ofertowym i wzorze umowy;
7. nie podlegamy wykluczeniu z postępowania, w tym nie jesteśmy powiązani osobowo ani kapitałowo z Zamawiającym (oświadczenia – Załączniki nr 3, 4 i 5);
8. wadium w wysokości 230 000,00 zł (słownie: dwieście trzydzieści tysięcy złotych) zostało / zostanie wniesione przed upływem terminu składania ofert;
9. składamy ofertę ze świadomością odpowiedzialności za przedstawienie informacji niezgodnych z prawdą;
10. (dotyczy wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie) ponosimy solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

G. Osoby wyznaczone do realizacji umowy

Osoba upoważniona do zawarcia umowy:

.....

Osoba odpowiedzialna za kontakty w toku realizacji: **tel.:** **e-mail:**

Kierownik Budowy: **nr uprawnień:**

H. Tajemnica przedsiębiorstwa

☐ oferta nie zawiera ☐ oferta zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

W przypadku zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa uzasadnienie zastrzeżenia załączamy do oferty. Zastrzeżeniu nie podlegają informacje dotyczące ceny, terminu wykonania, okresu gwarancji oraz warunków płatności. Brak zaznaczenia wariantu oznacza, że oferta nie zawiera takich informacji.

I. Obowiązek podatkowy w podatku VAT

☐ wybór naszej oferty nie będzie ☐ wybór naszej oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w podatku VAT.

W przypadku zaznaczenia drugiego wariantu wskazujemy:

Lp.	Nazwa (rodzaj) towaru / usługi / roboty budowlanej	Wartość bez VAT (zł)	Stawka VAT (%)

Niezaznaczenie wariantu i niewypełnienie tabeli Zamawiający potraktuje jako oświadczenie, że wybór oferty nie spowoduje powstania obowiązku podatkowego po jego stronie.

J. Mechanizm podzielonej płatności

Wyrażamy zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).

K. Podział robót między wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie

(Dotyczy wyłącznie wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.) Oświadczamy, że poszczególni wykonawcy wykonają następujące roboty budowlane:

Wykonawca (nazwa)	Zakres robót budowlanych

L. Podwykonawcy

Zamierzamy powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom w następującym zakresie:

Część zamówienia powierzana podwykonawcy	Udział %	Nazwa podwykonawcy (o ile znana)

Brak wypełnienia oznacza, że nie zamierzamy powierzać wykonania zamówienia podwykonawcom.

M. Oświadczenie w zakresie RODO (art. 13 i 14)

Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia (UE) 2016/679 (RODO) wobec osób fizycznych, których dane osobowe pozyskaliśmy w związku z udziałem w postępowaniu:

☐ DOTYCZY ☐ NIE DOTYCZY

Wariantu „NIE DOTYCZY” używa się, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących albo zachodzi wyłączenie obowiązku informacyjnego (art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO).

N. Oświadczenia i dokumenty składane wraz z ofertą

Do oferty załączamy (zaznaczyć / uzupełnić odpowiednio):

- ☐ oświadczenie własne Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału i braku podstaw wykluczenia (Załącznik nr 3);
- ☐ oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych (Załącznik nr 4);
- ☐ oświadczenie sankcyjne – art. 5k rozp. 833/2014 oraz art. 7 ustawy sankcyjnej (Załącznik nr 5);

- ☐ dokument potwierdzający ubezpieczenie OC na sumę nie niższą niż 7 500 000,00 zł (słownie: siedem milionów pięćset tysięcy złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia;
- ☐ wykaz robót budowlanych (Załącznik nr 6) wraz z dowodami należytego wykonania;
- ☐ wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia (Załącznik nr 7);
- ☐ Tabela Rozbicia Ceny Kontraktowej (Załącznik nr 10) w formacie PDF ~~-oraz harmonogram rzeczowo-finansowy~~;
- ☐ Plan etapowania robót i organizacji prac w czynnym obiekcie medycznym, zapewniający ciągłość funkcjonowania szpitala;
- ☐ oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej (Załącznik nr 12) oraz klauzula informacyjna / oświadczenie RODO (Załącznik nr 11);
- ☐ zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby oraz jego oświadczenia – jeżeli dotyczy (Załącznik nr 8);
- ☐ pełnomocnictwo / dokument potwierdzający umocowanie – jeżeli dotyczy;
- ☐ dowód wniesienia wadium (w przypadku formy niepieniężnej – oryginał gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej w postaci elektronicznej);
- ☐ uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa – jeżeli dotyczy.

Ofertę podpisuje osoba (osoby) uprawniona do reprezentacji Wykonawcy. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Plik (pliki) z ofertą i załącznikami należy zabezpieczyć hasłem; hasło przesyła się odrębną wiadomością na sekretariat@onkologiaradom.pl po upływie terminu składania ofert, nie później niż do godziny 23:59 dnia, w którym upływa termin składania ofert, zgodnie z rozdziałem VI Zapytania ofertowego.

.....
(data oraz kwalifikowany podpis elektroniczny osoby / osób uprawnionych do reprezentacji
Wykonawcy)